रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कारकिनोस हेल्थकेअर प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे असलेले अनुक्रमांक ४७१६ ते ४७२५ धारक १० ०.०१% सिरीज ए अनिवार्य रुपांतरीत प्राथमिक शेअर्सकरिता फोलिओ क्र.पी११९ व भागप्रमाणपत्र क्र.१४१ हरवले आहे आणि जाहिरातदारांनी या ऐवजी दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर शेअर्सवर काही दावा असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा कंपनीचे निबंधक व भागहस्तांतर प्रतिनिधी पुर्वा शेअरजिस्ट्री प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे सूचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसात कळवावे. अन्यथा सदर शेअर्स संदर्भात दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणाची प्रक्रिया कंपनी सुरू करेल.

दिनांक: १२.०५.२०२३ **सही/-**
ठिकाण: मुंबई **रिशब जैन**

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **विमला सुधीर नवलखा** या फ्लॅट क्र.१२, २रा मजला, दरिया महल 'ए', ८० नेपियन्सी रोड, मुंबई-४००००६ येथे वास्तव्यास असून त्यांच्यासह आमचे अशील फ्लॅट क्र.१२, २रा मजला, सागर तीर को-ऑपरेयिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारत, दरिया महल, ८० नेपियन्सी रोड, मुंबई-४००००६ या जागेकरिता आणि खालील अनुसुचीत सविस्तरपणे नमुद केलेले **सागर तीर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड** यांच्याद्वारे वितरीत दिनांक १५ ऑगस्ट, १९७१ रोजीचे भागप्रमाणपत्र क्र.१२ मध्ये एकत्रित अनुक्रमांक २६०१ ते २८०० (दोन्ही समाविष्ट) धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे २०० शेअर्सकरिता (यापुढे सदर जागा) व्यवहाराकरिता व्यवहार करीत आहेत. जर कोणा व्यक्तीस सदर जागा किंवा भागावर भाडेपट्टा, मालकीहक्क, बक्षीस, परवाना, वारसाहक्क, विक्री, अदलाबदल, कायदेशीरहक्क, तारण, अधिभार किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही करारनामा किंवा अधिकार, हक्क, दावा किंवा हित असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर कागदोपत्री पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसात** कळवावे अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावे, काही असल्यास सोडून दिले आहे आणि/किंवा स्थगित केले आहे असे समजले जाईल आणि अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पुर्ण केला जाईल.

वर संदर्भीत जागेची अनुसुची

फ्लॅट क्र.१२, क्षेत्रफळ १०६० चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, २रा मजला, दरिया महल 'ए' इमारत, ८० नेपियन्सी रोड, मुंबई-४००००६ जे कॅडेस्ट्रल सर्व्हे क्र.३५४, मलबार कंबाला हिल विभागात आहे, मुंबई आणि सागर तीर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, मुंबई-४००००६ यांचे दिनांक १५ ऑगस्ट, १९७१ रोजीचे भागप्रमाणपत्र क्र.१२ मध्ये एकत्रित अनुक्रमांक २६०१ ते २८०० (दोन्ही समाविष्ट) धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे २०० शेअर्स.

सही/-
सम्पत अॅण्ड मेहता
सनदी लेखापाल
मुंबई — बी-५०१/५०२, ११ सर्वोदय, पश्चिम द्रुतगती
दिनांक: १२ मे, २०२३ — महामार्ग, वांद्रे (पुर्व), मुंबई-४०००५१.

ZODIAC VENTURES LTD

नोंदणीकृत कार्यालय: ४०४, देवप्लाझा, ६८, एस.व्ही.रोड, अंधेरी (प), मुंबई-४०००५८.
दूरध्वनी:+९१-२२-४२२३३३३३ **फॅक्स:**+९१-२२-४२२३३३००
ई-मेल: info@zodiacventures.in
वेबसाईट: www.zodiacventures.in
सीआयएन: एल४५२०९एमएच१९८१पीएलसी०२३९२३

सूचना

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या नियम ४७ सहवाचिता २९ नुसार येथे सूचना देण्यात येत आहे की, ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या अर्धवर्ष व वित्तीय वर्षाकरिता कंपनीचे लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष विचारात घेणे व मान्यता देणे याकरिता कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय ४०४, देवप्लाझा, ६८, एस.व्ही. रोड, अंधेरी (प), मुंबई-४०००५८ येथे **गुरुवार, १८ मे, २०२३** रोजी कंपनीच्या संचालक मंडळाची सभा होणार आहे.

सदर सूचना कंपनीच्या www.zodiacventures.in वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत.

यापुढे सेबी (आतील व्यापार रोखणे) अधिनियम २०१५ सहवाचिता कंपनीचे समभागातील व्यवहाराकरिता व्यापार खिडकी आतील व्यापार रोखणेकरिता संचालन सांकेताकानुसार कंपनीचे संचालक व पदसिद्ध (विहित) कर्मचारी यांच्याकरिता १ एप्रिल, २०२३ पासून बंद ठेवण्यात येईल आणि ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या अर्धवर्ष व वर्षाकरिता कंपनीचे वित्तीय निष्कर्ष घोषणेनंतर ४८ तासांपर्यंत बंद राहिल.

झोडिॲक व्हेन्चर्स लिमिटेडकरिता
सही/-
ठिकाण: मुंबई **जिमित शाह**
दिनांक: ११ मे, २०२३ **व्यवस्थापकीय संचालक**

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात आली आहे की आम्हाला दिप्ती बिल्डर्स युनिव्हर्सल प्रायव्हेट लिमिटेड या खाजगी मर्यादित कंपनीच्या शीर्षकाची चौकशी करण्याचे निर्देश देण्यात आले आहेत ज्याचा कंपनी कायदा २०१३ अंतर्गत सीआयएन: यू७०१०२ एमएच२०१० पीटीसी२०२४५९ अंतर्गत समावेश केला गेला आहे, त्याचे नोंदणीकृत कार्यालय १ हेंद्रे कॅसल गोखले रोड (उत्तर) दादर (पश्चिम) मुंबई ४०० ०२८ ('मालक') प्लॉटच्या संदर्भात विशेषत: खाली दिलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केले आहे.

७ एप्रिल २०२१ रोजी २०२१ च्या क्रमांक बीडीआर-१८/५३४५ अंतर्गत नोंदणीकृत दिनांक ३१ मार्च २०२१ च्या करारनामाद्वारे अंधेरी-७ येथील उप निबंधक कांतीलाल छोटेलाल अँड कंपनीने प्लॉट विकला आणि मालकाला हस्तांतरित केला.

कोणताही दावा असलेली कोणतीही व्यक्ती प्लॉट आणि/किंवा त्याच्या विरोधात किंवा त्याच्या संदर्भात राइट फायद्याची किंवा हिताची मागणी करते आणि/किंवा त्याचा कोणताही भाग/विक्री हस्तांतरण असाइनमेंट अदला बदल, हक्क, स्वास्त्य, शेअर, लीज उप-लीज भाडेपट्टा उप-भाडेपट्टा परवाना तारण भेट ग्रहणाधिकार शुल्क बोजा व्यवसाय करार विश्वस्त देखभाल देखभाल सुलभता प्री-एम्प्शन वारसा हक्क विकसन हक्क आरक्षण करारनामा लिस्पेंडेन्स कौटुंबिक व्यवस्था सेटलमेंट डिक्री किंवा कायदेशीर भागीदारीच्या कोणत्याही न्यायालयाचा आदेश किंवा अन्यथा कोणत्याही स्वरूपाचा किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारची माहिती लिखित स्वरूपात समर्थित करणे आवश्यक आहे वैध/प्रभावी दस्तऐवजांच्या प्रमाणित छायाप्रतींद्वारे खाली स्वाक्षरी केलेल्यांना त्यांच्या कार्यालयात प्रकाशित झाल्यापासून चौदा(१४) दिवसांच्या आत, असे न केल्यास असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही असे गृहित धरले जाईल आणि भूखंडाच्या मालकाचे हक्क प्रमाणित केले जातील.

अनुसूची
(प्लॉटचे वर्णन)

सुभाष रोड जोगेश्वरी (पूर्व) मुंबई ४०० ०६० येथे बृहन्मुंबईच्या हद्दीतील मजस आणि बांदिवली तालुका अंधेरी या महसुली गावामध्ये आणि मुंबई उपनगरातील नोंदणी उपजिल्हा येथे असलेला सर्व भूखंड :
(१) पूर्वी धारण: (अ) सर्वेक्षण क्रमांक ७१ (भाग) ८१० चौरस क्षेत्रफळ म्हणजे ६७७.२६ चौरस मीटर आणि (ब) सर्व्हे क्र.७२ हिस्सा क्र.५ (भाग) क्षेत्रफळ ३,८२६ चौरस यार्डस म्हणजे ३१९९.०२ चौरस मीटरचा आणि आता सीटीसएस क्र.७४ असणारा एकूण क्षेत्रफळ ४,६३६ चौरस यार्डस म्हणजेच ३,८७६.२८ चौरस मीटर उत्तरेकडे आहे असे म्हणायचे आहे, भू धारण सर्वेक्षण क्र.७२ हिस्सा क्र.५ (भाग) भू-बेअरिंग सर्व्हे क्र.७२ हिस्सा क्र.८ द्वारे दक्षिणेकडे किंवा दिशेला भू-बेअरिंग सर्व्हे क्र.७१(भाग) द्वारे पूर्वेकडे किंवा दिशेला आणि भू-बेअरिंग सर्व्हे क्र.७१(भाग) द्वारे पश्चिमेकडे किंवा दिशेने ७२ हिस्सा क्र.४; (२) सर्व्हे क्र.७१(भाग) आणि ७२(भाग) १,०६० चौरस् यू म्हणजेच ८८६.२९ चौरस मीटर क्षेत्रफळ असलेल्या जमिनीच्या २० फूट रुंद पट्ट्यामध्ये अविभक्त ४५००/४१८६ वा हिस्सा; (आयल) अविभाजित ४६१३/४२९१७ वा हिस्सा २० फूट रुंद जमिनीच्या पट्टीमध्ये सर्व्हे क्र.१०(भाग) आणि ११(भाग) १,५४२ चौरस यार्डस म्हणजे १२८९.३० चौरस मीटर; (४) सर्वेक्षण क्र.७१(भाग) आणि ७२ हिस्सा क्र.५(भाग) आणि आता एकूण २,७१७.१ चौरस मीटर क्षेत्रफळात सीटीएसी क्र.७४ असलेल्या भागामध्ये प्रत्यावर्तन अधिकार आणि (५) पूर्वी सर्व्हे क्र.११ हिस्सा क्र.९ आणि आता सीटीएस क्र.२५१ धारण करणारा भाग ७९४.४ चौरस मीटरचा आहे.

मुंबई, दिनांक १२ मे २०२३ रोजी

एस शाह अॅण्ड असोसिएट्सकरिता
सही/-
(शशांक शहा)
भागीदार
वकील आणि सॉलिसिटर्स
(एल डी शाह आणि कंपनीची सहयोगी संस्था)

पेटीट फ्लेअर
८५ रानडे रोड
शिवाजी पार्क दादर (पश्चिम)
मुंबई ४०० ०२८
एनटी-के सी इंडस्ट्रियल

हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

HeroHousing Finance

नोंद. कार्यालय: ०९, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, वसंत विहार, न्यु दिल्ली-११००५७.
दूर.:०११-४९२६७०००, **टोल फ्री क्र.**१८०० २१२ ८८००, **ई-मेल:** customer.care@herohfl.com,
वेबसाईट: www.herohousingfinance.com, **सीआयएन:**यु६५१९२डीएल२०१६पीएलसी३०१४८
संपर्क पत्ता: ए-१०९ व ११०, १ला मजला, प्रथमेश प्लाझा, आरएसीसीए कॉलनी, शरणपुर रोड, नाशिक-४२२००२.

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)
(परिशिष्ट ४ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) पहा)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडचे** प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देय रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर कायद्याचे कलम ८ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम १३(४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांच्या अनुमतीशिवाय व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड** यांच्याकडे देय रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करावे.

कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	मागणी सूचनेनुसार रक्कम (रु.)	ताबा दिनांक (रचनात्मक/वास्तविक)
HHFNSKHOU21000017820 & HHFNSKIPL21000017824	**संतोष नागनाथ शिंदे व शिंदे रुपाली संतोष**	२१.०२.२०२३ १६.०२.२०२३ रोजी रु.२१,१६,८१२/-	१०.०५.२०२३ **(सांकेतिक ताबा)**

प्रतिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्ता/तारण मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.०८, क्षेत्रफळ ७९० चौ.फु. अर्थात ७३.३९ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, १ला मजला, कांचन अपुर्वा, प्लॉट क्र.४९ व ५०, सर्व्हे क्र.५५४/६ पैकी, गाव पिंपळगाव बसवंत, ता. निफाड, जि. नाशिक, महाराष्ट्र-४२२२०९ येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड आणि चतुसिमा: **उत्तरेस:** फ्लॅट क्र.०९; **पुर्वेस:** पायऱ्या; **दक्षिणेस:** मोकळी जागा; **पश्चिमेस:** रस्ता.

ठिकाण: नाशिक — **सही/- प्राधिकृत अधिकारी,**
दिनांक: १३.०५.२०२३ — **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता**

PUBLIC NOTICE

Members of the public are hereby notified by **GOKUL NAGAR CO- OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED**, a Society registered under the provisions of MCS Act 1960 under Registration No. **BOM/WR/HSG/TC /10064 OF 1998**. (hereinafter referred to as "the said Society"), executed a Memorandum of Understanding dated **19th June, 2013** and Power of Attorney dated **26th February, 2013** in respect of Society building more particularly described in SCHEDULE written hereunder, in favour of **M/s Jasmina Constructions Pvt. Ltd.,** therein subject to the said **M/s Jasmina Constructions Pvt. Ltd.,** fulfilling the terms & conditions of the said MOU dated **19th June, 2013** in its true letter and spirit. The said **M/s Jasmina Constructions Pvt. Ltd.,** failed to take ahead redevelopment activity of the said Society in right earnest in spite of repeated requests thereby causing loss of confidence of the members and of trust and put the society in to huge financial loss. Therefore, after due consideration and loss of total confidence, the said Society has terminated and cancelled the Memorandum of Understanding dated **19th June, 2013** and Power of Attorney dated **26th February, 2013** and all ancillary letters, writings etc., with immediate effect. Members of the public are, therefore, notified not to deal with the said **M/s Jasmina Constructions Pvt. Ltd.,** in respect of the property more particularly described in SCHEDULE hereunder written. Despite this Notice, if any one deals with the said **M/s Jasmina Constructions Pvt. Ltd.,** in respect of the property more particularly described in the SCHEDULE hereunder written, he/she shall be doing the same at its own cost consequences and risk and that the said Society shall not be liable and /or responsible in respect of the same in any manner whatsoever.

All that piece and parcel of land together with Gokul Nagar buildings standing thereon known as Plot No. **2**, admeasurements **9278 sq. yards** or thereabouts (equivalents to **6461.80 sq. mtrs.** and bearing Survey No. **131**, Hissa No. **2** (part), corresponding to C.T.S. No. **1108-B** (part) situated, lying and being at Village- Kandivali, Taluka-Borivali, Mumbai District within the registration district of Mumbai Suburban District.

Place : Mumbai — **For and On Behalf of GOKUL NAGAR C.H.S LTD.**
Date : 13/05/2023 — **Sd/- HON. SECRETARY**

PS IT INFRASTRUCTURE & SERVICES LIMITED

CIN: L72900MH1982PLC027146
Regd. Office: Office No. 308, B2B Agarwal Centre, Near Malad Industrial Estate, Kanchpada, Mumbai - 400 064; Tel: +91 222671 1790;
Email: psitinfra@gmail.com; Website: www.psitinfrastructure.co.in

NOTICE OF 41ST ANNUAL GENERAL MEETING (AGM)

Notice is hereby given that the 41stAnnual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Friday, 9th day of June, 2023 at 1.30 P.M. through Video Conferencing (VC) or other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the Circular No. 02/2022 dated 5th May 2022and latest Circular No. 10/2022 dated 28.12.2022, issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and relevant Circulars issued by Securities & Exchange Board of India (SEBI). Members will be provided with the facility to attend the AGM through electronic means provided by the National Securities Depository Ltd. (NSDL). Members may access the same at https://www.evoting.nsdl.com/

The electronic copy of AGM Notice together with Annual Report 2022-23has been sent only by electronic mode only; to those members whose email id is registered with the Company/ Depositories/Registrar Share Transfer Agent of the Company in accordance with the aforesaid MCA Circular and SEBI Circular. These documents shall also be made available on the Company website link http://www.psitinfrastructure.co.in/annual-report.htmlas well as on the Stock Exchange website www.bseindia.com.

Members will be able to cast their vote electronically on the businesses as set forth in the Notice of AGM either remotely (during remote e-voting period) or during the AGM (when window for e-voting will be activated on instructions of the Chairman).

If your email address is registered with the Company/Depository, the login credentials for remote e-voting are being sent on your registered email address. Please take note that same login credentials will be required for participating in the AGM through Video Conferencing and voting on Resolutions during the AGM.

If your email address is not registered, you are requested to get the same registered/updated by following the procedure given below -

1. Members holding shares in demat form can get their email id registered by contacting their respective depository participant (DP).
2. Members holding shares in physical form may register their email address and mobile number with Company RTA Purva Sharegistry (India) Private Limited (the RTA) by sending an email request at the email ID <support@purvashare.com> along with signed and scanned copy of the request letter providing the email address and mobile number, self-attested copy of PAN Card and copy Share Certificate for registering their email address and receiving Annual Report, AGM Notice and the e-voting instructions.

The voting instructions shall also be provided in the Notice of AGM which will be made available on the Company website www.psitinfra.co.in and on BSE website www.bseindia.com.

For **PS IT INFRASTRUCTURE & SERVICES LIMITED**
Sd/-
Place: Mumbai — **Nikhil Agarwal**
Date: May 12, 2023 — **Company Secretary**

auctusESG

नमुना क्र.युआरसी-२

कायद्याचे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत नोंदणीबाबत सूचना देण्याची जाहिरात (कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ३७४(बी) आणि कंपनी (नोंदणीस प्राधिकृत) अधिनियम, २०१४ चे नियम ४(१) नुसार)

१. येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ (कायदा) चे कलम ३६६ चे उपकलम (२) नुसार शेअर्सद्वारा कंपनी मर्यादित म्हणून कंपनी कायदा २०१३ चे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत **ऑक्टसईएसजी** या मर्यादित दायित्व भागीदारी संस्थेची नोंदणी करण्यासाठी कंपनी निबंधक, मुंबई, महाराष्ट्र यांच्याकडे आणि सेन्ट्रल रजिस्ट्रेशन सेन्टर (सीआरसी), भारतीय सहकार प्रकरणे संस्था (आयआयसीए) यांच्याकडे १५ दिवसांच्या समाप्तीनंतर परंतु ३० दिवसांच्या समाप्तीपुर्वी अर्ज करण्याचे नियोजित आहे.

२. कंपनीचे प्रमुख उद्दिष्ट खालीलप्रमाणे:
- शाश्वत विकास, हवामान बदल, पर्यावरणीय, सामाजिक आणि प्रशासन जोखीम आणि संधी, सीएसआर, नावीन्य, डिझाइन विचार, धोरण या क्षेत्रात सल्ला, सल्ला, सक्षम, तयार करणे, व्यवस्थापित करणे, धोरणे, प्रकल्प राबविणे आणि योग्य परिश्रम घेणे यासाठी व्यवसाय चालू ठेवणे. आणि संशोधन. सेवांमध्ये सीएसआर जोखीम व्यवस्थापन, ट्रिपल बॉटम लाइन अकाउंटिंग सक्षम करणे, गैर-आर्थिक प्रकटीकरण, मोठ्या प्रमाणात ईएसजी प्रकल्पांचा विकास, हवामान क्रियाकलाप, डिझाइन विचार, नाविन्य, सार्वजनिक धोरण आणि कॉर्पोरेट नागरिकत्व यांचा समावेश असेल. विशेष लक्ष सीएसआर धोरण आणि प्रकल्प, जोखीम व्यवस्थापन, शासन, भारत आणि परदेशातील सामाजिक आणि पर्यावरणीय क्षेत्रांमध्ये धोरण वकिली यावर असेल. परदेशात वित्त, उत्पादन, शिक्षण, आदरातिथ्य, विकास, आयटी, तंत्रज्ञान, डिजिटल, ई-कॉमर्स, कृषी आणि कृषी पायाभूत सुविधांसाठी मार्गदर्शन, प्रवेगक, प्रशासन आणि व्यवस्थापन सेवेसह उद्योगासाठी फ्रेमवर्क, उत्पादने, सेवा आणि नाविन्यपूर्ण योजना विकसित करणे, व्यवस्थापन सल्लागार देखील हाती घेतले जाईल.

३. नियोजित कंपनीचे मेमोरेण्डम आणि आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशनचे प्रती कंपनीचे कार्यालय- **१०वा मजला, बी १००८, कोहिनूर स्क्वेअर, प्लॉट क्र.४६, एन सी केळकर मार्ग, शिवसेना भवना समोर, दादर (प.), मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४०००२८** येथे निरीक्षणासाठी उपलब्ध आहेत.

४. येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कोणाही व्यक्तीचा सदर अर्जास आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरुपात **सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इन्स्टिट्युट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आयआयसीए), प्लॉट क्र.६, ७, ८, सेक्टर ५, आयएमटी मनेसार, जिल्हा गुरगाव (हरियाणा)-१२२०५०** येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून २१ दिवसांत पाठवावेत. तसेच एक प्रत भागीदारी संस्थेच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी.

आज दिनांकीत १३/०५/२०२३ — **अर्जदारांची नावे**
सही/-
१. श्री. विकास कमलाकर फडणीस
२. श्रीमती नमिता विकास फडणीस
ऑक्टसईएसजी एलएलपी, १०वा मजला, बी १००८, कोहिनूर स्क्वेअर, प्लॉट क्र.४६, एन सी केळकर मार्ग, शिवसेना भवना समोर, दादर (प.), मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४०००२८, भारत.
एलएलपीआयएन: एएएस-८४८०
ई-मेल: namita.phadnis@gmail.com

गोरेगाव येथील मुंबई शहर दिवाणी न्यायालय, दिंडोशी
व्यवसायिक दावा क्र.६६/२०२१

तक्रार सादर : १८/१२/२०२०
तक्रार दाखल : ०८/०१/२०२१

दिवाणी प्रक्रियेचा सांकेतांक १९०८, उच्च न्यायालय कायदा २०१५ चे व्यावसायिक न्यायालय, व्यावसायिक विभाग व व्यावसायिक अपिलीय विभाग यांचे कलम ६ अन्वये व्यावसायिक विवादाबाबत दावा प्रकरणात तजविजीकरिता समन्स.

बँक ऑफ इंडिया, बँक सहकारी संस्था, बँकिंग कंपनी (उपक्रमाचे प्राप्ती व हस्तांतरण) कायदा १९७० चे कायदा ५ अंतर्गत स्थापन, **मुख्य कार्यालय**-स्टार हाऊस, सी-५, जी ब्लॉक, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पुर्व), मुंबई-४०००५१ आणि **त्यांचे शाखा कार्यालयापैकी एक** आर.एन. मार्ग शाखा, ४४, आर.एन. मार्ग, बँक ऑफ इंडिया इमारत, वांद्रे पश्चिम, मुंबई-४०००५०. फिर्यादींचे स्थापित मुखत्यार **श्री. मोहम्मद अल्तामास,** मुख्य व्यवस्थापक. **...फिर्यादी**

विरूद्ध

१) मे. मुव्ह ऑन ट्रॅव्हल्स, मालकीत्व संस्था, पत्ता: ब्लॉक क्र.६, निंबाळकर चाळ, इंदिरा नगर रोड क्र.२२, रुपादेवी पाडा क्र.२, आंबेडकर चौक, वागळे इस्टेट, ठाणे-४००६०५. **...प्रतिवादी**

२) श्री. श्रीकांत रामजी पाठक, मे. मुव्ह ऑन अॅण्ड ट्रॅव्हल्सचे मालक, ब्लॉक क्र.६, निंबाळकर चाळ, इंदिरा नगर रोड क्र.२२, रुपादेवी पाडा क्र.२, आंबेडकर चौक, वागळे इस्टेट, ठाणे-४००६०५. **...प्रतिवादी**

नोंद असावी की, खालील सहाय्यतेकरिता वरनामित फिर्यादींद्वारे **०७.०७.२०२३ रोजी स.११.००वा.** न्यायालय कक्ष क्र.०२ मध्ये एच.एच. न्यायाधिश **श्रीमती व्ही.डी. इंगळे** यांच्या अखत्यारीत सदर न्यायालय चालविले जाईल.

फिर्यादींनी विनंती केली आहे की:-

अ. असे की, प्रतिवादींनी संयुक्तपणे व वेगवेगळेपणे सदर दावा दाखल केल्याच्या तारखेपासून संपुर्ण रक्कम आणि/किंवा मुक्ततेपर्यंत याचिकेचे **प्रकरण ''एल''** मध्ये फिर्यादींचे दावा तपशीलानुसार देय रक्कम **रु.५,२७,७६१.२० (रुपये पाच लाख सत्तावीस हजार सातशे एकसष्ट आणि पैसे वीस फक्त)** आणि २% प्रतीवर्ष दंडात्मक व्याजासह उर्वरित मासिकासह १०.९५% प्रतिवर्ष दराने रक्कम एसआरटीओ कर्ज योजनेअंतर्गत सदर कर्जातील रक्कम फिर्यादींकडे जमा करावी.

ब. असे की, येथे घोषित करण्यात यावे की, नोंदणी क्र.**एमएच-०४-जीडी-२५९०** धारक चारचाकी (कार) **मारुती सुझूकी डिझायर टूर एलडीआय** या गाडीचे वैध तारणाद्वारे प्रतिभूत असलेले उपरोक्त कर्जसंदर्भात फिर्यादींचे देयके परतफेड करावे.

क. असे की, न्यायालयाच्या आदेश व निर्देशनाअंतर्गत प्रतिवादींच्या मालकीची नोंदणी क्र.**एमएच-०४-जीडी-२५९०** धारक चारचाकी (कार) **मारुती सुझूकी डिझायर टूर एलडीआय** या गाडीचे तारण करावे आणि विक्री प्रक्रिया करून फिर्यादींकडे हस्तांतरीत करावी किंवा वरील विनंती **(अ)** मध्ये दावा केलेले रकमेचे भरणा करावे.

ड. दाव्याची सुनावणी व अंतिम निकाल प्रलंबित असताना फिर्यादींना त्यांचे दावा पुर्ण करण्यासाठी किंवा निव्वळ विक्री प्रक्रियेवर आलेला खर्च आणि विक्री करण्याचे अधिकारासह दिवाणी प्रक्रियेचा सांकेतांक १९०८ चे आदेश एक्सएल नियम १ अन्वये सर्व अधिकारासह नोंदणी क्र.**एमएच-०४-जीडी-२५९०** धारक चारचाकी (कार) **मारुती सुझूकी डिझायर टूर एलडीआय** या तारण गाडीचे रिसीव्हर म्हणून योग्य व्यक्ती आणि अन्य इतर योग्य असेल त्याप्रमाणे किंवा कोर्ट रिसीव्हरची नियुक्ती करण्यात यावी.

इ. दाव्याची सुनावणी व अंतिम निकाल प्रलंबित असताना प्रतिवादींना स्वत: किंवा त्यांचे चाकर व प्रतिनिधी यांना नोंदणी क्र.**एमएच-०४-जीडी-२५९०** धारक चारचाकी (कार) **मारुती सुझूकी डिझायर टूर एलडीआय** हे वाहन असलेले जंगम मालमत्ता तसेच संपुर्ण स्थावर मालमत्तेसंदर्भात कोणतेही तृतीय पक्ष अधिकार निष्पादन आणि कोणताही व्यवहार, निवारण, हस्तांतरण करण्यापासून सदर न्यायालयाने आदेश किंवा हुकूमनामाद्वारे रोखण्यात यावे.

फ. असे की, वरील विनंती (ड) व (इ) मधील अंतरीम व अधअंतरीम सहाय्य फिर्यादींना मान्य करावे.

ग. प्रकरणाच्या स्थितीनुसार व स्वरूपानुसार अन्य इतर व पुढील सहाय्य मान्य करावे.

ह. दाव्याच्या शुल्काकरिता.

आज दिनांक २६ एप्रिल, २०२३ — **अप्पर निबंधकाकरिता**
मुद्रक — **शहर दिवाणी न्यायालय, मुंबई**
अनंत बी. शिंदे अॅण्ड कं.
फिर्यादींचे वकील
३११, वर्मा चेंबर, ३रा मजला, ११, होमजी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१.
प्रति,
१. मे. मुव्ह ऑन ट्रॅव्हल्स
२. श्री. श्रीकांत रामजी पाठक

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **मोहम्मद नदीम अब्दुल गफ्फार शेख** यांनी खोली क्र.९ए, तळमजला, लाम्बी सिमेन्ट चाळ ए, भायखळा स्टेशन रोड, भायखळा (प.), मुंबई-४०००११ या जागेचे बृमुंमपासह असलेले अधिकार, हक्क व हित **मोहमद सब्बिर खान नियाझ खान** (मुख्य भाडेकरू) यांचे नावावरून त्यांच्या नावे हस्तांतरणासाठी अर्ज केला आहे. ज्यांचे फारपुर्वी निधन झाले आहे, त्यांचे अन्य इतर मुख्य भाडेकरूचे कायदेशीर वारसदार नामे **(१) मुमताझ खान नियाझ अहमद, २) युसुफ खान शाकिर खान व ३) अब्दुल जब्बार खान** यांची नावे बृमुंमपाच्या नोंदीमध्ये नोंद आहेत. हे अर्जदार **मोहम्मद नदीम अब्दुल गफ्फार शेख** यांना ज्ञात नाहीत. म्हणून सदर जाहीर सूचनेद्वारे **मोहम्मद नदीम अब्दुल गफ्फार शेख** यांनी सदर खोली जागेच्या हस्तांतरणाबाबत सदर ३ व्यक्ती किंवा अन्य इतर कायदेशीर वारसदारांद्वारे भविष्यात कोणताही दावा, आक्षेप किंवा विवादाकरिता बृमुंमपाचे क्षतिपुर्ती घेण्यास अर्जदार **मोहम्मद नदीम अब्दुल गफ्फार शेख** हे स्वत: जबाबदार असतील.

जर कोणा व्यक्तीस सदर खोली जागेबाबत हस्तांतर किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी **प्रशासकीय अधिकारी (संपदा विभाग), ई वॉर्ड, १ला मजला, १०, हफीझउद्दीन मार्ग, भायखळा, मुंबई-४००००८** येथे त्यांचे दावा लेखी स्वरुपात वैध कायदेशीर दस्तावेजांसह सदर सूचना प्रकाशनापासून **१५ (पंधरा)** दिवसात कळवावेत. अन्यथा बृमुंमपाकडून अर्जदार **मोहम्मद नदीम अब्दुल गफ्फार शेख** यांच्या नावे खोली क्र.९ए, तळमजला, लाम्बी सिमेन्ट चाळ ए, भायखळा स्टेशन रोड, भायखळा (प.), मुंबई-४०००११ ही जागा हस्तांतरणाची प्रक्रिया केली जाईल.

आज दिनांकीत १३ मे, २०२३
श्री. दीपक एन. राणे
वकील व कायदेशीर सल्लागार

शुद्धिपत्र

ॲक्टिव्ह टाईम्स (इंग्रजी डेली) आणि मुंबई लक्षदीप (मराठी दैनिक) ०९.०५.२०२३ च्या अंकात प्रकाशित झालेल्या जाहिर सूचनेच्या संदर्भात, आमचे ग्राहक **श्री. जिगर गिरीश पारेख** यांच्या वतीने नोटीसच्या शेवटच्या परिच्छेदात **कृपया दुकाना ऐवजी सदनिका वाचा.**

इतर सर्व तपशीलमध्ये कोणताही बदल नाही.

दिनांक : १३.०५.२०२३

सही/-
ॲड. निलम नागेश वेटे
(उच्च न्यायालयाचे वकील)

**SB