बांगलादेशमधील ऊर्जा प्रकल्प जोडणीने एनटीपीसीची स्थापित क्षमता ७२३०४ मेगावॅटपर्यंत पोहोचणार

नवी दिल्ली, दि.४ : एनटीपीसी म्हणजेच राष्ट्रीय औष्णिक ऊर्जा महामंडळाने बांगलादेशपासून सुरुवात करून, परदेशात प्रथमच ऊर्जा क्षमता स्थापित केली आहे. समूहाने अलीकडेच बांगलादेशातील रामपाल, मोंगला, बागेरहाट येथे असलेल्या १३२० मेगावॅट (२६६०) मैत्री सुपर औष्णिक ऊर्जा प्रकल्पामध्ये (एम एसटीपीपी) ६६० मेगावॅट क्षमतेचे युनिट -१ जोडले आहे. या नव्या जोडणीमुळे एनटीपीसीची स्थापित क्षमता ७२३०४ मेगावॅटवर पोहोचणार आहे.

हा उपक्रम कंपनीची जागतिक पोहोच तसेच विश्वासार्ह आणि शाश्वत ऊर्जा प्रदान करण्याची वचनबद्धता दर्शवतो .हा प्रकल्प एनटीपीसी लिमिटेडची परदेशी संयुक्त उपक्रम कंपनी असलेल्या बांगलादेश-इंडिया फ्रेंडशिप पॉवर कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेडच्या (बीआयएफपीसीएल) सहकार्याने कार्यान्वित करण्यात आला.

PUBLIC NOTICE

By this Notice, Public in general is informed that late **MR. RAJKUMAR PANDURANG MADAVI,** member of the Poonam Complex Bldg. 89-90 Co-operative Housing Society Ltd., owner of Flat No. 204, Building No. 91, Poonam Complex, Shanti Park, Mira Road (East), Dist. Thane- 401107, died intestate on 21/05/2021. Mrs. Sharda Rajkumar Madavi is claiming transfer of shares and interest in the capital / property of the society belonging to the deceased in her name being wife and one of the legal heir and successor of the deceased with consent cum no objection of the other legal heirs of the deceased. The claims and objections are hereby invited from other legal heirs and successors of the deceased member if any for the transfer of shares and interest belonging to the deceased member in respect of the said Flat, inform to undersigned within period of 15 days from the publication of this notice failing which the society will transfer shares and interest belonging to the deceased in the name of Mrs. Sharda Rajkumar Madavi and thereafter any claim or objection will not be considered.

Sd/-

K. R. TIWARI, ADVOCATE,
Shop No. 14, A-5, Sector-7, Shantinagar, Mira Road, Dist. Thane 401 107,

गोंदिया जिल्ह्यात अवकाळी पावसामुळे नागरिक त्रस्त

गोंदिया , दि.४ :- गोंदिया जिल्ह्यात सध्या सकाळी पाऊस, दुपारी कडक ऊन आणि सायंकाळी थंडी ची परिस्थिति निर्माण झाली आहे. या हवामनातील बदललेल्या वातावरणामुळे नागरिक हैराण झाले आहे. आता या वातावरणाचा फटका सर्व सामान्य जनतेला बसत असून यामुळे ताप, सर्दी, खोकला यासारखे आजार पाय वर काढू लागलेले आहेत. तर रुग्णालयात देखील रुग्णांची संख्या वाढली असून रुग्णालयात रुग्णांची गर्दी पाहायला मिळत आहे.

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF HINDUSTAN UNILEVER LIMITED (FORMERLY HINDUSTAN LEVER LIMITED)

Regd. Off. : Hindustan Unilever Limited, Unilever House, B. D. Savant Marg, Chakala, Andheri (East), Mumbai-400 099

Notice is hereby given that the following share Certificate(s) has / have been reported as lost / misplaced and the Company intends to issue duplicate Certificates(s) in lieu thereof, in due course.

Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof.

Name of the Holder	Folio No.	Shares (₹ 10/- f.v.)	Certificate No(s).	Distinctive No.(s)
Lt. Ratilal Keshavlal Soni & Lt. Madhukanta Ratilal Soni - Claimant Prashant Ratilal soni	HLL1826108	25	1215770	61729695-61729719

sd/-

Place: Mumbai **DEV BAJPAI**
Date : 04.05.2023 Company Secretary

जाहीर सूचना

इकोफिल टेक्नॉलॉजीज इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड

(सीआयएन: यू७४९९९टीएन२००७पीटीसी०६३५८४)

नोंदणीकृत कार्यालय १/१३४, धनकोटीराजा स्ट्रीट, सुंदर नगर, चेन्नई-६०००९७, **उज्जैन वेस्ट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड** कंपनीचे ३९.९९% (१३,३२,९९९ शेअर्स) धारण करणारे डिफॉल्ट भागधारक आहे.

कसूरदार भागधारक शोधता येत नाही आणि त्याने कंपनीशी संवाद साधला नाही किंवा कंपनीच्या एकाही सभेला हजेरी लावली नाही किंवा कंपनीने नोंदणीकृत कार्यालयात ५ वर्षांपर्यंत पाठवलेल्या कोणत्याही संप्रेषणांना, पत्रांना, सूचनेला किंवा कागदपत्रांना प्रतिसाद दिला नाही. त्यामुळे कंपनीने दत्तक घेतलेल्या आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशन आणि एसएस-९ च्या अनुच्छेद क्रमांक ५९ए नुसार, कसूरदार भागधारक वरील तरतुदींचे उल्लंघन करत आहे. कंपनीने दि.१०.०३.२०२३ रोजी या विशेष सूचनेद्वारे, कारणे दाखवण्यासाठी १४ स्पष्ट दिवस देऊन किंवा पालन न केल्याचे स्पष्टीकरण देण्यासाठी वाजवी कारण देण्यासाठी, कसूरदार भागधारकास सुनावणीची संधी दिली होती, परंतु कसूरदार भागधारक वेळेत प्रतिसाद देऊ शकला नाही, यामुळे कंपनी याद्वारे कसूरदार भागधारकाचे समभाग जप्त करते दि.२५.०४.२०२३ रोजी पासून आणि नजीकच्या भविष्यात समभागावर कोणत्याही रकमेचा दावा करण्यास पात्र असणार नाही.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my clients **MR. KANUBHAI CHELABHAI PATEL & MRS. SAVITABEN KANUBHAI PATEL,** Owners of the property more particularly described in the Schedule hereunder written has lost/ misplaced 2 Original Agreements i.e **a)** Agreement Dated **12/09/1974** made between **M/s. MEHTA KHANNA ASSOCIATES** and **SMT. VIJAYA UMAKANT DESAI & b)** Agreement Dated **30/05/2011** made between **SMT. VIJAYA UMAKANT DESAI** and **1) SMT. SAROJ NATWARLAL KARELIA & 2) SHRI. NATWARLAL KANTILAL KARELIA** along with all Stamps, Receipts thereof in respect of the Scheduled Property.

Any persons having any claim, right, title, interest, benefit, etc. in respect of the above said Original Documents and/or Scheduled Property or any part thereof as and by way of ownership or mortgage or charge or lien or tenancy or otherwise howsoever in respect of the above are hereby required to give intimation thereof along with documentary evidence in support thereof within **14** (fourteen) days from the date of publication hereof to **MAHESH P. JAGANIYA**, Advocate, 2A, Jignesh Diamond House, Subhash Lane, Malad (East), Mumbai - 400097.

In default, all such claims shall be deemed to have been waived and my client will proceed on the basis of the title of the Scheduled Property as marketable and free from all encumbrances and no claim will be entertained thereafter.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Flat No.**2** admeasuring **61.33 sq.mtrs** Built-up area on **1**st Floor in the Building known as Anamika Co-op. Hsg. Soc. Ltd (proposed) **situated at** Plot No.**29/C**, Jawahar Nagar, Goregaon West, Mumbai - 400104, **bearing** C.T.S No.**744** of Village : Pahadi Goregaon, Taluka : Borivali.

Place : Mumbai **Sd/- (MAHESH P. JAGANIYA)**
Date : 05/05/2023 **Advocate**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Share Certificate No. 2011756 for 1804 Equity Shares Of Rs.1/- Bearing Distinctive Nos. 18043698 To 1804 409 7, 41832 147 To 41832566 , 100838174 To 100838993 and 131021967 To 131022130 in Folio No. H00967 Of COLGATE - PALMOLIVE (INDIA) LIMITED, Maharashtra, registered in the name of HEMANT LUTHRA AND LINA LUTHRA have been lost and the undersigned have applied to the company to issue duplicate certificate. Any person who has any claim in respect of the said share certificates should lodge such claim with the company at its registered office at Colgate Research Centre, Main Street, Hiranandani Gardens, Mumbai, Maharashtra-400076 within 15 days of the publication of this notice, after which no claim will be entertained and the company will proceed to issue duplicate share certificate.

Date - 05.05.2023
Place - Mumbai **HEMANT LUTHRA**

SPS एसपीएस फिनक्वेस्ट लिमिटेड

आर-५१४, ५वा मजला रोतुंदा इमारत, बी.एस.मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१.
दूर.:०२२-२२७२२४८८, सीआयएन: एल६७१२०एमएच१९९६पीएलसी०९८०५१
ई-मेल:info@spsfinquest.co.in, वेबसाईट:www.spsfinquest.co.in

सूचना

सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेन्टस) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या नियम २९(१) सहवाचिता नियम ४७ नुसार येथे सूचना देण्यात येत आहे की, ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता कंपनीचे लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष विचारात घेणे व मान्यते देणे याकरिता **गुरुवार, ११ मे, २०२३** रोजी संचालक मंडळाची सभा होणार आहे.

संपुर्ण तपशिल कंपनीचे शेअर जेथे सुचिबद्ध आहेत त्या बीएसई लिमिटेडच्या (www.bseindia.com) व कंपनीच्या (www.spsfinquest.co.in) वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

एसपीएस फिनक्वेस्ट लिमिटेडकरिता
(गिरीष तुलसीराम जाजु)
व्यवस्थापकीय संचालक

ठिकाण: मुंबई **डीआयएन:०३१०८६२०**
दिनांक: ०४.०५.२०२३ **जोडपत्र: वरीलप्रमाणे**

सूचना

परिशिष्ट-१६

(उपविधी क्र.३५ अन्वये)

सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील मयत सदस्याचे शेअर्स व हित हस्तांतरणास आक्षेप किंवा दावा मागविण्याच्या सूचनेचा नमुना.

श्रीमती पुष्पा रामा नायक या **कैलाशचंद्र को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.,** पत्ता: फ्लॅट क्र.२, रोहिणी इमारत, महिंद्रा नगर, डी.पी. रोड, मालाड (पुर्व), मुंबई-४०००९७ या सोसायटीच्या सदस्या आहेत आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील **फ्लॅट क्र.०२** च्या धारक आहेत, यांचे २२.०२.२०२३ रोजी कोणतेही वारसदार न नेमता निधन झाले.

सोसायटी याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१५ दिवसांत** सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदींनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटींच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दारे निरीक्षणाकरिता सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे सचिव यांच्याकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून सर्व कामकाजाच्या दिवशी **दु.४.३०** ते **रात्रौ.८.३०** पर्यंत उपलब्ध आहेत.

च्या वतीने व करिता
कैलाशचंद्र को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड

ठिकाण: मुंबई **सही/-**
दिनांक: ०५.०५.२०२३ **सचिव**

PUBLIC NOTICE

By this Notice, Public in general is informed that late **MR. RAMANAND KRISHNA SHETTY,** Jt. member of the Navjeevan Sheetal Asheesh Ph-2 Co-operative Housing Society Ltd., co-owner of Flat No. F/103, 1st Floor, Sheetal Asheesh, Sheetal Nagar, Mira Road (East), Dist. Thane-401 107 and holder of Share Certificate No. 055, died intestate on 13/06/2019. Mr. Tinu Ramanand Shetty and Mrs. Annie Hoogewerf, the other legal heirs of the deceased have decided to release their share from the undivided share of the deceased in respect of the above Flat in favour of Mrs. Thersiamma Ramanand Shetty, co-owner and another legal heir of the deceased by entering into a registered Release Deed and Mrs. Thersiamma Ramanand Shetty will be the sole owner of the said flat. Claims and objections are hereby invited from the other legal heirs and successors of the deceased if any for for transfer of undivided shares and interest belonging to the deceased in respect of the said Flat as well as registration of Release Deed, inform to undersigned within period of 15 days from the publication of this notice failing which the Deed of Release will be executed and the society will transfer undivided shares and interest belonging to the deceased in favour of Mrs. Thersiamma Ramanand Shetty and thereafter any claim or objection will not be considered.

Sd/-

K. R. TIWARI, ADVOCATE,
Shop No. 14, A-5, Sector-7, Shantinagar, Mira Road, Dist. Thane 401 107,

PUBLIC NOTICE

By this Notice, Public in general is informed that late **MR. RAMANAND KRISHNA SHETTY,** Jt. member of the Navjeevan Sheetal Asheesh Ph-2 Co-operative Housing Society Ltd., co-owner of Flat No. F/102, 1st Floor, Sheetal Asheesh, Sheetal Nagar, Mira Road (East), Dist. Thane-401 107 and holder of Share Certificate No. 054, died intestate on 13/06/2019. Mrs. Thersiamma R. Shetty and Mrs. Annie Hoogewerf, the other legal heirs of the deceased have decided to release their share from the undivided share of the deceased in respect of the above Flat in favour of Mr. Tinu Ramanand Shetty, co-owner and another legal heir of the deceased by entering into a registered Release Deed and Mr. Tinu Ramanand Shetty will be the sole owner of the said flat. Claims and objections are hereby invited from the other legal heirs and successors of the deceased if any for for transfer of undivided shares and interest belonging to the deceased in respect of the said Flat as well as registration of Release Deed, inform to undersigned within period of 15 days from the publication of this notice failing which the Deed of Release will be executed and the society will transfer undivided shares and interest belonging to the deceased in favour of Mr. Tinu Ramanand Shetty and thereafter any claim or objection will not be considered.

Sd/-

K. R. TIWARI, ADVOCATE,
Shop No. 14, A-5, Sector-7, Shantinagar, Mira Road, Dist. Thane 401 107,

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given at large that an Agreement for Sale dated 13th November, 1990 (registered by Declaration dated 8th August, 2008 with the Sub-Registrar of Assurances under Document Serial No.TNN 10-07421-2008 dated 08/08/2008 vide Receipt No.7421) made and entered into between MR. PHONI LALIT MITRA and MRS. KAMLABEN PRABHUDAS FIFADRA (since deceased) in respect of Shop No.11 admeasuring 160 sq. ft. (equivalent to 14.86 sq. mtrs.) Built-up area on Ground Floor in Type B in the building No.B26-27 of THE BHAGWAN SHANTINAGAR CO-OP. HSG. SOC. LTD., situated at Sector No.V, Shantinagar, Mira Road (East), Thane 401107 and five fully paid up qualifying shares of Rs. 50/- each bearing distinctive Nos. from 116 to 120 (both inclusive) entered into the Share Certificate No.24 issued by the society dated 1st January, 1995, is lost/misplaced by the present owner MS. VAISHALI VIKRAM SAMANI.

All persons who have any claim, right, title and/or interest or demands against the lost/ misplaced original Agreement and Share Certificate mentioned above by way of loss, sale, mortgage, charge, trust, lien, possession, gift, inheritance, maintenance, lease, attachment or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing to the undersigned at her address at Shop No. 14, Akruti Apartments, Mathuradas Road, Kandivali (West), Mumbai 400 067, within 15 days from the date hereof, otherwise if any claim comes forward hereafter will be considered as waived and/or abandoned.

Date : 05/05/2023 **Sd/-**
(Mrs. Rashida Y. Laxmidhar)
Advocate

विवाद्यकों के स्थिरीकरण के लिए सम्मन

(आदेश ५ के नियम १ और ५)

न्यायलय वाणिज्यक न्यायलय क्रम संख्या -३ जयपुर महानगर जयपुर.

ESET/CC3/JPRMetro /284/27.04.2023

मेसर्स सिंह बिल्डमार्ट विरुद्ध मैसर्स आर्यरूप टयूरिज्म वअन्य

वाद

बाबत सेटलमेंट ऑफ़ अकाउंट्स एवं स्थाई निषेधाज्ञा

वाद सं. १०३/१९ सन CIS NO. 78/19

बनाम

१. मैसर्स आर्यरूप ट्यूरिज्म एंड क्लब रिसोर्ट प्रा. लि. जरिये चेयरमेन एवं मैनेजिंग डायरेक्टर श्री. रविंद्र देशमुख पुत्र श्री शिवजी राम पंजीकृत पता कैप्री बिल्डिंग, बालाजी हाऊस, चौथा माला, अनन्त कानकर मार्ग, बांद्रा पूर्व मुंबई।
२. श्री. रविंद्र देशमुख पुत्र श्री शिवजी राम चेयरमेन एवं मैनेजिंग डायरेक्टर मैसर्स आर्यरूप ट्यूरिज्म एंड क्लब रिसोर्ट प्रा. लि. पंजीकृत पता कैप्री बिल्डिंग, बालाजी हाऊस, चौथा माला, अनन्त कानकर मार्ग, बांद्रा पूर्व मुंबई, वादी ने आपके विरुद्ध नकल संलग्न के लिए वाद पंजीयत किया है।आपका इस न्यायलय में तारीख १९.०५.२०२३ सुबह ८.०० बजे दावे का उत्तर देने के लिए उपसंजात (हाजिर) होने के लिए वचन दिया जाता है। आप न्यायलय में स्वयं या किसी ऐसे प्लीडर द्वारा उपसंजात हो सकते है, जिसके सम्यक अनुदेश दिए गये हों और जो इस वादमें संबंधित सभी सारवान प्रश्नों यह निर्देश भी दिया जाता है कि आप उस दिन अपनी प्रतिरक्षा का लिखित साक्ष्य दाखिल करे और उस दिन ऐसे सब दस्तावेज जो आपके कब्जे में या शक्ति में है पेश करे जिन पर आपकी प्रतिरक्षा या दाखिल / मुजराई का दावा या प्रतिदावा आधारित है और यदि आप किसी अन्य दस्तावेज पर, चाहे वह आपके कब्जे व शक्ति में हों अपना प्रतिरक्षा या मुजराई के दावे या प्रतिदावे के समर्थन में साक्ष्य के रूप में निर्भर करते है तो आप ऐसी दस्तावेजों को उल्लिखित समय के बाद उपाबद्ध की जाने वाली सूची में प्रविष्ट करे।
आपको सूचित किया जाता है कि यदि आप ऊपर बताई गई तारीख को इस न्यायलय में उपसंजात नहीं होंगे तो वाद की सुनवाई और उसका निपटारा आपकी अनुपस्थिति में किया जायेगा।

यह वाद ता. २७.०४.२०२३ को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायलय की मुद्रा लगाकर दिया गया है।

हस्ताक्षर/-
मुद्रा वरिष्ठ मुंसरिम
वाणिज्यिक न्यायालय क्रम -३ , जयपुर

१. यदि आपको यह आशंका है कि आपके साक्षी अपनी मर्जी से हाजिर नहीं होंगे तो आप किसी साक्षी को हाजिर होने के लिये विवश करने के लिये और ऐसी कोई दस्तावेज पेश करने के लिए, जिसे पेश कराने के लिए साक्षी से अपेक्षा करने का आपको अधिकार है, सम्मन इस न्यायलय में आवेदन करके आवश्यक करके खर्चे की रकम जमा कराके ले सकते है।
२. यदि आप दावे को स्वीकार करते है तो आपको चाहिए कि दावे के खर्च के साथ इस दावे का धन न्यायलय में जमा करावें जिससे कि किसी का निष्पादन स्वयं आपके या आपकी संपत्ति या दोनों के विरुद्ध न करना पड़े।

जाहीर नोटीस

संदर्भ: फ्लॅट क्रमांक अ-२/३०६, एकूण ५५५चौ. फीट बिल्टअप, अपर्णराज को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, पारसिक, कळवा, ता. व जि. ठाणे - ४००६०५

माझे अशील **श्री. मुन्ना हरिप्रसाद पटेल हे सदर नोटीसने जाहीर करीत आहेत की फ्लॅट क्रमांक अ-२/३०६, एकूण ५५५चौ. फीट बिल्टअप, अपर्णराज को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, पारसिक, कळवा, ता. व जि. ठाणे - ४००६०५ या फ्लॅटचे मालक आहेत.** (ज्याचा यापुढे 'सदनिका' असा उल्लेख करण्यात येईल)

सदर सदनिकेचे मूळ कागदपत्र म्हणजेच

1) अपर्णराज सोसायटीने जारी केलेले श्री सैद बाबाजी बाबुराव यांच्या नावाचे मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्र. १७१, 2) अपर्णराज सोसायटीद्वारे जारी केलेली श्री सैद बाबाजी बाबुराव यांच्या नावाचे मूळपावती क्र.२३४४ दिनांक १३/१०/२००३. 3) अपर्णराज सोसायटीद्वारे जारी केलेले श्री सैद बाबाजी बाबुराव यांच्या नावाचे २८/०२/ २००२ चे मूळ वाटपपत्र, 4) अपर्णराज सोसायटीने जारी केलेली श्री सैद बाबाजी बाबुराव यांच्या नावाचे मूळ पावती रु. ६७२६०/-, 5) अपर्णराज सोसायटीद्वारे जारी केलेले मूळ नाहरकतपत्र क्रमांक २६०/२०१९ दिनांक ०५/०६/१९, सदर सदनिके संदर्भात हे कागदपत्र हरवल्यात जमा आहेत व त्यासंदर्भात कोपरखैरणे, ता. नवी मुंबई, जि. ठाणे, पोलीस स्टेशन येथे दिनांक २ मे २०२३ रोजी तक्रार नोंदवली आहे.

सदर सदनिकेवर कोणत्याही व्यक्तीस अथवा व्यक्तींना, संघटना, कंपनी, संस्था, बँक किंवा कोणतेही सरकारी / संबंधीत अधिका-याचे हक्क तसेच बांधकामाने, गहाणवट, शुल्क, बक्षिस, हस्तांतरण, ताबा, विक्री, लिज, लायसेन्स अशा अथवा इतर कोणत्याही प्रकारे हक्क, टायटल, अधिकार, वाटा, अशा प्रकारची तक्रार वगैरे असल्यास तशी लेखी हरकत हि नोटीस प्रसिध्द झाल्या पासून ७ दिवसांच्या आत या कचेरीत दाखल करावी.

वरील मुदतीत माझ्या अशीलावर वर नमुद केल्याप्रमाणे बंधन आणणारी कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास आणि/अथवा कोणचाही हक्क, अधिकार नसल्यास आणि असल्यास सोडुन दिला आहे असे गृहीत धरून माझे अशीलाचे सदर सदनिकेच्या खरेदीसंबंधातील टाइटल क्लिअर (बोजारहिन) आहे असे गृहीत धरण्यात येईल

दिनांक 05 मे २००३ **सही /-**

अॅड. तरुण रमेश श्रॉफ
फ्लॅट क्र. ५०२, १ बी-विंग,
एन. जी. सनसिटी फेज-I,
ठाकूरगाव, कांदिवली (पूर्व), मुंबई - ४००१०१.
दूरध्वनी : ८१६९०८९४६०. ई मेल : shofftarun@hotmail.com

नमुना अ

जाहिर अधिसूचना

(इनसॉल्व्हन्सी ॲण्ड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इनसॉल्व्हेन्सी रिझोल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ चे नियम ६ अन्वये)

फॉरच्युन फर्स्ट इंटरनॅशनल ट्रेडिंग ॲण्ड सर्विसेस एलएलपीच्या धनकोंचे लक्ष वेधण्याकरिता

आवश्यक तपशिल		
१	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव	**फॉरच्युन फर्स्ट इंटरनॅशनल ट्रेडिंग ॲण्ड सर्विसेस एलएलपी**
२	कॉर्पोरेट ऋणकोची स्थापना तारीख	**०९.०६.२०१५**
३	ज्या प्राधिकरणाअंतर्गत कॉर्पोरेट ऋणको स्थापना/नोंदणीकरण झाले आहे	कंपनी निबंधक - मुंबई, महाराष्ट्र
४	कॉर्पोरेट ऋणकोचे कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक /मर्यादित दायित्व ओळख क्रमांक	**एएई-११७६**
५	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नोंदणीकृत कार्यालय व प्रधान कार्यालयाचे (काही असल्यास) पत्ता	३०३, पेगासस पार्वती नगर कोहौसोलि., वर्सोवा, साई गणेश मंदिरा जवळ, यारी रोड, बस आगार, अंधेरी, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६१.
६	कॉर्पोरेट ऋणकोंच्या संदर्भात दिवाळखोरी प्रारंभ तारीख	आदेश दिनांक: ०२.०५.२०२३
७	दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	अपतदारी प्रारंभ तारीख पासून १८० दिवस : २९.१०.२०२३
८	अंतरिम ठराव प्राधिकारी म्हणून कार्यरत अपतदारी अधिकाऱ्याचे नाव व नोंदणी क्रमांक	**नाव: शेखर कुमार अग्रवाल,** आयबीबीआय/आयपीए-००२/ आयपी-एन००८८३/२०१९-२०/१२८७४
९	मंडळासह नोंदणीकृत प्रमाणे अंतरिम ठराव प्राधिकाऱ्याचे पत्ता व ई-मेल	फ्लॅट ६०६, डी विंग, आरएनए कॉन्टीनेन्टल कोहौसोलि., सुभाष नगर, चेंबूर (पुर्व), मुंबई-४०००७१. ई-मेल: shekhar2308@gmail.com
१०	अंतरिम ठराव प्राधिकाऱ्यासह पत्रव्यवहार करिता वापरावयाचे पत्ता व ई-मेल	पत्ता: डी-५१९/५२०, निळकंठ बिझनेस पार्क, नाथानी रोड, विद्या विहार, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००८६. ई-मेल: fortunefirst@gmail.com, shekhar2308@gmail.com
११	दावा सादर करण्याची अंतिम तारीख	१६ मे, २०२३
१२	अंतरिम ठाव प्राधिकाऱ्याद्वारे दिलेले कलम २१ चे उपकलम (६ए) चे नियम (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, काही असल्यास	लागू नाही
१३	वर्गाप्रमाणे धनकोंचे अधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कार्यरत पतदारी अधिकाऱ्याचे नाव (प्रत्येक वर्गाकरिता तीन नावे)	लागू नाही
१४	अ) आवश्यक नमुना व ब) अधिकृत प्रतिनिधींचे तपशिल उपलब्ध असल्याचे पत्ता	अ) वेबलिंक: https://ibbi.gov.in/downloadingform.html ब) https://ibbi.gov.in/en/ips-register/registered-ips

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **फॉरच्युन फर्स्ट इंटरनॅशनल ट्रेडिंग ॲण्ड सर्विसेस एलएलपी**च्या कॉर्पोरेट दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया प्रारंभ करण्याचे आदेश राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण यांनी **०२ मे, २०२३** रोजी दिला आहे.

फॉरच्युन फर्स्ट इंटरनॅशनल ट्रेडिंग ॲण्ड सर्विसेस एलएलपीच्या धनकोंना येथे कळविण्यात येत आहे की, **१६ मे, २०२३** रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्याचे पुरावे सादर करावे.

आर्थिक धनकोंनी त्यांचे दाव्याचे पुरावे फक्त विद्युत स्वरूपातच सादर करावेत. कार्यचालक भागधारकांना तसेच कामगार व कर्मचारी यांनी त्यांच्या दाव्याचे पुरावे व्यक्तिशः, टपालाद्वारे किंवा विद्युत स्वरूपात सादर करावेत. दाव्यांचे पुरावे खालील विहित नमुन्यात सादर करावेत.

नमुना बी - कार्यचलीत धनकोद्वारे (कामगार व कर्मचारी व्यतिरिक्त) दावाकरिता
नमुना सी - वित्तीय धनकोद्वारे दावाकरिता
नमुना डी - कामगार किंवा कर्मचारीद्वारे दावाकरिता
नमुना ई - कामगार व कर्मचाऱ्यांचे अधिकृत प्रतिनिधीद्वारे दावाकरिता
नमुना एफ - वित्तीय धनको व कार्यचलीत धनको यांच्या व्यतिरिक्त धनकोद्वारे दावाकरिता

नमुन्याची प्रत प्राप्त करण्यासाठी www.ibbi.gov.in वेबसाईटमध्ये दिलेले नमुना डाऊनलोड करावे. दाव्याचे चूकीचे किंवा फसवे पुरावे सादर केल्यास दंडात्मक कारवाई केली जाईल.

शेखर कुमार अग्रवाल
अंतरिम ठराव प्राधिकारी
दिनांक: ०५.०५.२०२३
ठिकाण: मुंबई **फॉरच्युन फर्स्ट इंटरनॅशनल ट्रेडिंग ॲण्ड सर्विसेस एलएलपी**
आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००८८३/२०१९-२०/१२८७४

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की,माझ्या अशिल श्रीमती. वनिता शांताराम देसाई यांनी सदनिका क्र. ५०१, यशवंत टॉवर्स को. हौ.सो.लि. ब्लॉक नं. २०, पाचवा मजला, बिल्डिंग 'ए' / बी विंग मधील ३१० चौ. फुट बिल्ट- उप मोजमापाची अशी जागा जिचा सर्वे नं. २३२ / २ (पै), ४६९ / ६ पै, ३४४/१३ पै सी.टी.एस. नं. ९३१, टिक्का नं. २ (अंतिम भूखंड क्र. २८९) जिल्हा : ठाणे हि सदनिका श्री. अमेय अण्णासाहेब सोनुर यांना नोंदणीकृत करारनाम्याने कायम स्वरूपी विक्री केली असून त्याचा अनुक्रमांक: २७१०/२०२३ असून दिनांक २२/०२/२०२३ रोजी दुय्यम निबंधक ठाणे -१२ यांचे कडे नोंदविलेला आहे. (त्यास सदरहू सदनिका संबोधण्यात येईल). सदरहू सदनिकेचे मूळ मालक (माझे अशीलांचे पती) कै. शांताराम शिवराम देसाई हे दिनांक ३१/०७/२०१५ रोजी त्यांच्या राहत्या घरी ठाणे येथे मयत झाले आहेत. त्यांचे मृत्यू पश्च्यात त्यांचे कायदेशीर वारस १) श्रीमती. वनिता शांताराम देसाई (पत्नी) २) माधव शांताराम देसाई ३) निशिकांत शांताराम देसाई व ४) समीर शांताराम देसाई असे असून सदर सदनिकेचे हिंदू वारसा कायद्या १९५६ अंतर्गत मालक झालेले आहेत.

माझ्या अशीलांचे पती कै. शाताराम शिवराम देसाई हे श्रीमती. ठकुबाई बाबुराव वऱ्हाडी यांचे भाडेकरू होते, सन १९९२ च्या विकसनकरार नुसार सदरची सदनिका मे. साधना बिल्डर्स तर्फे डायरेक्टर श्री. वीरधवल सितराम घाग विकासक यांनी सदर भाडेजागा विकसनासाठी घेतली असून त्याचा ओरीजनल प्लॉट क्र. ३२७ब ठाणे टाऊन प्लानिंग स्कीम क्र. १ आणि अंतिम भूखंड क्र. २८९ असा होता. कै. शांताराम शिवराम देसाई यांनी विकासक यांचेकडून कायम स्वरूपी विकत घेतली होती त्याचा नोंदणीकृत दस्त क्र. २२१४/१९९७ असून दिनांक: २८/०४/१९९७ रोजी दुय्यम निबंधक ठाणे - १ यांचे कडे नोंदविला होता.

वर परिशिष्टात वर्णन केलेल्या सदनिके बाबत कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, बोजा, गहण, दान , लीन, लीज, बयाणा, फरोक्तखत, पोटगी, तारण, भाडेकरुपणाचेहक, साठेकरार, समजुतीचा करार, लाभाधिकारी अथवा इतर कोणत्याही प्रकारचे हक्क वा हितसंबंध वगैरे असल्यास अशा व्यक्तिंनी / संस्थांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासुन ०७ दिवसांचे आत आपली हरकत लेखी स्वरुपात योग्य व कायदेशीर कागदपत्रासह खालील पत्यावर द्यावी.

तरी सदर सदनिकेबाबत नमूद मुदतीत हरकत न आल्यास त्या नंतर आलेल्या कोणत्याही प्रकारच्या तक्रारी व हरकती विचारात घेतले जाणार नाहीत याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

ऑफिसचा पत्ता: लक्ष्मण निवास, पहिला मजला, पुष्पराज हॉटेलजवळ, जोशी बाग, स्टेशन रोड, कल्याण (प.). पिन कोड क्र. 421301.

सही/-
अॅड. सुजाता म्हात्रे
मो. - 9820936474.

जाहीर नोटीस

संदर्भ : खोली क्रमांक ७६५, एकूण २०८. ६३चौ. फू. कार्पेट, श्री.हरीओम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, बिल्डिंग क्रमांक 11, अभ्युदय नगर, काळाचौकी, कॉटनग्रीन, मुंबई, ता. व जि. मुंबई.

माझे अशील श्री. मारिया फेलिक्स हे सदर नोटीसने जाहीर करीत आहेत की खोली क्रमांक ७६५, एकूण २०८. ६३ चौ. फू. कार्पेट, श्री हरीओम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, बिल्डिंग क्रमांक 11, अभ्युदय नगर, काळाचौकी, कॉटनग्रीन, मुंबई, ता. व जि. मुंबई. या खोलीचे मालक आहेत. (ज्याचा यापुढे 'सदनिका' असा उल्लेख करण्यात येईल)

सदर सदनिकेचे मूळ कागदपत्र म्हणजेच १. म्हाडाने श्री. जी. सी. बिजलानी यांच्या नावाने जारी केलेले मूळ अलॉटमेंट लेटर, २. श्री. मारिया फेलिक्स यांचे सदर सदनिके संदर्भात दिनांक 13 जुलै १९८९ चे मूळ प्रतिज्ञापत्र हे कागदपत्र हरवल्यात जमा आहेत व त्यासंदर्भात कोपरखैरणे, ता. नवी मुंबई, जि. ठाणे, पोलीस स्टेशन येथे दिनांक २६ एप्रिल २०२३ रोजी तक्रार नोंदवली आहे.

सदर सदनिकेवर कोणत्याही व्यक्तीस अथवा व्यक्तींना, संघटना, कंपनी, संस्था, बँक किंवा कोणतेही सरकारी / संबंधीत अधिका-याचे हक्क तसेच बांधकामाने, गहाणवट, शुल्क, बक्षिस, हस्तांतरण, ताबा, विक्री, लिज, लायसेन्स अशा अथवा इतर कोणत्याही प्रकारे हक्क, टायटल, अधिकार, वाटा, अशा प्रकारची तक्रार वगैरे असल्यास तशी लेखी हरकत हि नोटीस प्रसिध्द झाल्या पासून ७ दिवसांच्या आत या कचेरीत दाखल करावी.

वरील मुदतीत माझ्या अशीलावर वर नमुद केल्या प्रमाणे बंधन आणणारी कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास आणि / अथवा कोणचाही हक्क, अधिकार नसल्यास आणि असल्यास सोडुन दिला आहे असे गृहीत धरून माझे अशीलाचे सदर सदनिकेच्या खरेदी संबंधातील टाइटल क्लिअर (बोजारहिन) आहे असे गृहीत धरण्यात येईल.

दिनांक 05 मे २००३ सही /-

अॅड. तरुण रमेश श्रॉफ
फ्लॅट क्र. ५०२, १ बी-विंग,
एन. जी. सनसिटी फेज-I,
ठाकूरगाव, कांदिवली (पूर्व), मुंबई - ४००१०१.
दूरध्वनी: ८१६९०८९४६०. ई मेल : shofftarun@hotmail.com

बजाज फायनान्स लिमिटेड

BAJAJ FINSERV

कॉर्पोरेट कार्यालय: ३ रा मजला, बजाज फिनसर्व, पंचशील टेक पार्क, विमान नगर, पुणे, महाराष्ट्र, भारत-४११०१४.
शाखा कार्यालय: ६वा मजला, बजाज ब्रॅण्ड व्ह्यु, सीएसटी, ३१, जुनी मुंबई-पुणे महामार्ग, वाकडेवाडी, पुणे-४११००५.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

मी, **मे. बजाज फायनान्स लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून खालील स्वाक्षरीकर्ता येथे खाली नमुद केलेल्या कर्जदार/सहकर्जदार यांना सूचना देत आहे की, त्यांनी **बजाज फायनान्स लिमिटेड**कडून त्यांना दिलेले मालमत्तेसमोरील गृहकर्जकरिता मुद्दल रक्कम तसेच व्याज व इतर शुल्क अशी रक्कम भरणा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि त्यामुळे त्यांचे ऋण खाते कंपनीचे **नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए)** झाले आहे. तदनुसार सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) नुसार त्यांना वितरीत सूचनेप्रमाणे भारतीय टपालामार्फत त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर देण्यात आली होती. तथापि ती ना-पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आणि असे समजून आले की, खालील पक्षकार ती सेवा टाळत आहेत. म्हणून खाली नमुद केलेले कर्जदार/सहकर्जदार यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे त्यांची संपुर्ण थकबाकी रक्कम असलेली कर्ज सुविधेची संपुर्ण रक्कम भरण्यास कळविण्यात येत आहे ज्याकरिता त्यांनी खालील नमुदप्रमाणे प्रतिभूती ठेवली होती.

कर्ज खाते क्र./कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामिनदाराचे नाव व पत्ता	प्रतिभूती/तारण स्थावर मालमत्ता अंमलबजावणी करावयाचे मालमत्तेचा पत्ता	मागणी सूचना तारीख व रक्कम
शाखा: पुणे, कर्ज खाते क्र.४०२एलएपी५०७३५९५३ व एच४०२ईसीएम०५४७७४६ **१) दीपक एन्टरप्रायझेस** (संचालक मार्फत) (कर्जदार), **पत्ता:** एच.क्र.२१, महात्मा फुले पेठ, टिम्बर मार्केट, पुणे-४११००२. **२) सचिन बी. शाह** (सह-कर्जदार), **पत्ता:** लिंगायत स्मशान भुमीजवळ, प्लॉट क्र.२१, न्यु टिम्बर मार्केट, चम्पा केशर इमारत, स्वारगेट पुणे-४११०४२. **३) पुनम सचिन शाह** (सह-कर्जदार), **पत्ता:** २१, न्यु टिम्बर मार्केट, चम्पा केशर इमारत, स्वारगेट पुणे-४११०४२.	**मालमत्तेची अनुसुची:** बिगरशेत जमीन मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड पुढीलप्रमाणे: युनिट २, रो हाऊस, ट्विन बंगला, कृष्णकुंज, क्षेत्रफळ १४१.९६ चौ.मी. तसेच संलग्न टेरेस क्षेत्रफळ १३.४६ चौ.मी. तसेच वरुन मोकळे टेरेस क्षेत्रफळ ३८.२३ चौ.मी., काम चालु प्रमाणपत्र क्र.१०६३६ दिनांक ४ जून, २०१४ जे पुणे महानगरपालिकेद्वारा वितरीत, तसेच बिगरशेत आदेश मालमत्तानुसार जमिनीचे १/२ क्षेत्रावरील अधिकार, हक्क, पुणे महानगरपालिका व नोंदणी जिल्हा पुणे उपजिल्हा हवेली यांच्या मर्यादेत. **पुर्व:** प्लॉट क्र.१२; **पश्चिम:** कृष्णकुंज युनिट १; **उत्तर:** श्री गांधी यांची जागा; **दक्षिण:** रस्ता.	**२७ एप्रिल, २०२३ व रु.१,१५,५१,७८९/-** (रुपये एक कोटी पंधरा लाख एकावन्न हजार सातशे एकोणनव्वद फक्त)

सेवा न झालेल्या सूचनेकरिता पर्यायी सेवा म्हणून सदर नोटीस देण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार यांना सल्ला आहे की, त्यांनी सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **६० दिवसांत** वर मागणी केलेली रक्कम तसेच पुढील व्याज व इतर शुल्क जमा करावे अन्यथा (**बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**कडे उपलब्ध अन्य इतर अधिकाराच्या पुर्वग्रहाशिवाय) सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(४) च्या तरतुदीअंतर्गत प्रतिभूत मालमत्ता/तारण मालमत्तेचा ताबा घेण्याचा पुढील प्रक्रिया सुरू केली जाईल. वरनामित पक्षकारांना सल्ला आहे की, त्यांनी प्रथम अधिकार असलेले **बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**वर वर नमुद मालमत्तेतील अन्य तृतीय पक्षकार अधिकार हित करू नये.

दिनांक: ०५.०५.२०२३, ठिकाण: पुणे **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, बजाज फायनान्स लिमिटेड**

PUBLIC NOTICE

पार्वती भगवान नारकर, राहणार -रूम नं.506 पाचवा मजला,1फ, स्वप्नापूर्ती गिरणी कामगार सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, न्यू हिंद मिल म्हाडा संकुल, रामभाऊ भोगले मार्ग, घोडपदेव, मुंबई-400033 यांचे दिनांक - 3/1/2019 रोजी निधन झाल्यामुळे त्यांच्या पश्चाताप त्यांच्या वारसानी दाखला मिळणेकामी मा. तहसीलदार कुर्ला, मुलुंड येथे अर्ज केला आहे. तरी सदर वारस दाखल्यांसबसंधी कोणाची काही हरकत असल्यास 15 दिवसाच्या आत मा. तहसीलदार कुर्ला, मुलुंड यांचे कार्यालयात येऊन लेखी कळवावे. अन्यथा कोणाची हरकत नाही असे समजून पार्वती भगवान नारकर, यांचे 4 वारसाची नावे खालीलप्रमाणे (1) अरविंद भगवान नारकर. वय (50) मुलगा मयत, (2) (2) सुचिता संजय पालशेतकार वय (48) मुलगी (विवाहित) (3) प्रवीण भगवान नारकर. वय (47) मुलगा (4) वंदना सुदेश देवरुखकर. वय (44) मुलगी (विवाहित) वरील वरसाणव्यतिरिक्त कोणीही वारस नाहीत. 15 दिवसानंतर कार्यालयात आल्यास आपले नाव ग्राह्य धरण्यात येणार नाही असे समजून श्री. प्रवीण भगवान नारकर. यांच्या नावाने वारस दाखला देण्यात येइल.

sd/-
स्वप्नापूर्ती गिरणी कामगार
सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **टाटा इन्व्हेस्टमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड** यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: एल्फीन्स्टन इमारत, १०, वीर नरीमन रोड, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००१, भारत यांचे स्मिता राजिव पांडिया व राजिव महेंद्र पांडिया यांच्या नावे असलेले खालील भागप्रमाणपत्र हरवले आहेत. श्रीमती स्मिता राजिव पांडिया व श्री. राजिव महेंद्र पांडिया यांनी कंपनीकडे दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी अर्ज केला आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर शेअर्सवर वैध दावा असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा कंपनीकडे सदर सूचनेपासून १५ दिवसात कळवावे.

कंपनीचे नाव	फोलिओ क्र.	प्रमाणपत्र क्र.	भागांची संख्या	अनुक्रमांक पासून	अनुक्रमांक पर्यंत	भागप्रमाणपत्र हरविल्याची तारीख
टाटा इन्व्हेस्टमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड	आयसीएस०००६१११	०००५१०५४	१५०	१६५२७४८९	१६५२७६३८	१५.११.२०२२
टाटा इन्व्हेस्टमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड	आयसीएस०००६१११	०००५१०५४	१५०	१९८०९२५२	१९८०९४०१	१५.११.२०२२

दिनांक: ०४.०५.२०२३

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, मौजे नगावे तर्फे मनोर ता. पालघर, जि. पालघर येथील खाली नमूद केलेली जमिन मिळकत ही महसूल रेकॉर्ड प्रमाणे ७/१२ प्रमाणे उताऱ्यावरील खालील मालकांच्या नावावर असून त्यांच्या मालकीच्या व कब्जा वहिवाटीच्या असून ती निर्वेध बोजारहित असल्याचा भरवसा आमच्या अशिलास त्यांनी दिलेला आहे. तसेच सदर जमिन मालकांशी खालील नमूद केलेल्या सर्व्हे नंबरची जमिनीच्या व्यवहाराची बोलणी झालेली आहे. तसेच विद्यमान मालकांनी सदर मिळकतीच्या संदर्भात आमच्या अशिलांना विक्री करण्याच्या व्यवहारापोटी बयाणा देखील स्विकारला आहे. जमिन मिळकतीचे वर्णन खलीलप्रमाणे :-

जमिन मालकाचे नाव	भूमापन क्र. व उपविभाग	क्षेत्रफळ हे.आर. चौ.मि. एकूण क्षेत्र	आकार
रघुनाथ मोतिराम मांगेला (मयत)	२५	१.६३७०	१६.००
जगन्नाथ मोतिराम मांगेला			
दत्तात्रय मोतिराम मांगेला			
विनायक मोतिराम मांगेला			
सुरेश मोतिराम मांगेला			
सामाईक क्षेत्र,			

वरील नमूद मिळकतीच्या बाबतीत कोणतीही व्यक्ती यांचा इतर कसलाही हितसंबंध, अधिकार, ताबा, पोटगी हक्क, कब्जा, मालकी वहिवाट, बयाणा साठेकरार विक्री, लीज, लीन चार्ज, मृत्यूपत्र बोजा, कर्ज डिक्री तारण, बहाण, बक्षिस, कुळवहिवाट, कुलमुखत्यार खेरदीविक्री, भाडेपट्टा दावा मनाई हुकुम वारसा हक्क किंवा कोणताही हितसंबंध असल्यास सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ७ (सात) दिवसाचे कालावधीमध्ये आपले कागदपत्रासहित पुराव्याच्या सोबत तसे खालील सही करणारे वकिल यांचे पत्यावर प्रत्यक्ष लेखी कळवावे.

वरील मुदतीत कोणाचाही कोणत्याही प्रकारच्या लेखी हरकती आल्या नाहीत तर वरील नमूद मिळकतीवर कोणाचेही कसल्याही प्रकारचे हक्क, हितसंबंध व अधिकार नाहीत असे समजण्यात येईल व विद्यमान मालकांचे मालकी हक्क कायदेशीर, निर्वेध, निजोखमी व बोजारहित अराहेत असे गृहित धरून व समजून आमचे अशिल पुढील खरेदीचा व्यवहार पुर्ण करतील व त्यानंतर आलेल्या हरकती आमच्या आशिलावर अगर सदर जमिन मिळकतीवर बंधनकारक राहणार नाहीत याची तमाम जनतेने नोंद घ्यावी. येणेप्रमाणे सदरची जाहिर नोटीस दिली असे..

सही/- एड. महादेव भारत कांबळे (बीसीए एलएल.बी.)
पत्ता:-रूम नं. २, सरदार प्रितम सिंग बाळ, सावित्रीबाई फुले नगर, केतकीपाडा, दहिसर (पूर्व), मुंबई ४०००६८ मो. नं. ९३२२२९७४२२ / ९७६९९१८८४५

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Flat No.B/311, Third Floor, of Prabhu Ashish Bldg. No.1 Co-Op. Housing Soc. Ltd., at Moti Nagar Road, Bhayander (W), Dist. Thane - 401101, was in the name of Smt. Pratibha Kantilal Sheth.But Smt.Pratibha Kantilal Sheth, expired on 30/09/2018, and as her heirs and legal representatives 1) Shri Kantilal Amrutlal Sheth - (Husband), 2) Shri Dharmesh Kantilal Sheth - (Son), 3) Smt. Ila Jayesh Vankani D/o. Kantilal Sheth - (Married Daughter), 4) Smt. Hetal Naresh Malavia D/o. Kantilal Sheth - (Married Daughter) by a Registered Release Deed Dated 08th March, 2022,have released, relinquished and/or surrendered their joint undivided share in the said Flat and the said Shares in favour of Shri Manish Kantilal Sheth, bearing Document Serial No.TNN7 – 4068 – 2022 Dated 8/3/2022, and as such he is became the absolute owner of the said Flat and the said Shares, and now the said Shri Manish Kantilal Sheth, desire to sell the said Flat. All person/s having any claims can object in writing together with documentary evidence at **102, Neelam Accord, 150 Feet Road, Bhayander (W), Dist. Thane – 401101, within 14 days** from the date of this notice failing which it shall be assumed that no any person/s has any claims and the sale proceeding will be completed of which please take a note.

H. P. Mehta & Associates
Date: 05.05.2023 **(Advocate)**

सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, राहुल इलेक्ट्रॉनिक प्रायव्हेट लिमिटेड हे दुकान/फ्लॅट क्र.२, तळमजला, इमारत क्र.ए१, तुळसीदीप कोहौसोलि., कुंद नगर, एस.व्ही. रोड, गोरेगाव (प.), मुंबई-४०००६२ यांनी बँकेच्या नावे उपरोक्त फ्लॅट/दुकानाचे तारण करण्यासाठी हिरो फिनकॉर्प लिमिटेडकडे अर्ज केला आहे.

येथे नोंदीवर देण्यात येत आहे की, मे. ए. सबुरदास ॲण्ड कंपनी आणि श्री. विश्वनाथ मुनास्वामी नवले व श्रीमती विमल वसंत नवले यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक ०३.०४.१९७९ रोजीचा करारनामा मुद्रांकीत व नोंदणीकृत केलेले नाही. पुढे नोंदीवर देण्यात येत आहे की, श्री. विश्वनाथ मुनास्वामी नवले व श्रीमती विमल वसंत नवले यांनी दिनांक १५.०९.१९८८ रोजीचे करारनामानुसार फ्लॅट क्र.२ हे मे. राहुल इलेक्ट्रॉनिक प्रायव्हेट लिमिटेड, त्यांचे संचालक श्री. मनोहर के. मुलचंदानी व श्रीमती भावना एम. मुलचंदानी यांच्याकडे विक्री केले, हे सुद्धा मुद्रांकीत व नोंदणीकृत केलेले नाही. म्हणून जर कोणा व्यक्तीस सदर दुकानाबाबत विक्री, अदलाबदल, तारण, अधिभार, बक्षीस, न्यास, वारसाहक्क, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, वहिवाट, परवाना, विकास अधिकार, कायदेशीर हक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात योग्य दस्तावेजांसह आजच्या तारखेपासून **७ दिवसात** खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर कळवावे. अन्यथा असे स्विकारले जाईल की, कोणताही दावा अस्तित्वात नाही आणि असल्यास त्याग केले आहे.

मुंबई आज दिनांकीत ०५ मे, २०२३ **मे. जी.एच. शुक्ला ॲण्ड कं.**
जितेंद्र जी. शुक्ला (वकील, उच्च न्यायालय)
कार्यालय क्र.३०, ३रा मजला, इस्लाम इमारत,
अकबरअलीज मेन्स समोर, व्ही.एन. रोड,
फाऊन्टन, मुंबई-४००००१.

इंडोस्टार कॅपिटल फायनान्स लिमिटेड

INDOSTAR

नोंदणीकृत कार्यालय - युनिट क्रमांक ५०५, ५वा मजला, विंग २/ई, कॉर्पोरेट अव्हेन्यू, अंधेरी - घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, मुंबई सिटी, मुंबई - ४००९३, भारत. ई-मेलः contact@indostarcapital.com
सीआयएन क्र.: एल६५१००एमएच२००९पीएलसी२६८१६०, संपर्क क्र.: श्री.बेसिल मार्टिरेस - मोबा. क्र.: ९८२०७८८३६४

परिशिष्ट-४-ए पहा नियम ८(६) ची तरतूद (स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना)

सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सहवाचिता नियम ८ (६) च्या तरतुदीसह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसाधारणपणे लोकांना आणि विशेषत: कर्जदारांना सूचना देण्यात आली आहे की ज्यांनी येथे नमुद केलेल्या प्रतिभूत मालमत्तेचा ताबा घेण्याच्या अनुषंगाने इंडोस्टार कॅपिटल फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने (यापुढे प्रतिभूत कर्जदार म्हणून उल्लेखीत) कर्जदारांकडून देय रकमेच्या वसुलीसाठी सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या आमच्या विक्री आणि विपणन आणि ई-लिलाव सेवा भागीदाराच्या वेब पोर्टलवर प्रस्ताव ऑनलाइन सादर करण्यासाठी आमंत्रित केले आहे, मे. इनव्हेन्ट ऑन सोल्यूशन्स प्रा.लि. (इनव्हेन्टऑन) म्हणजेच https://auctions.inventon.in स्थावर मालमत्तेच्या खरेदीसाठी खाली स्वाक्षरी करून, येथे वर्णन केल्याप्रमाणे. प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधले जाते. ही मालमत्ता जसे आहे जे आहे, जसे जे आहे, जे काही आहे तेथे आधार आहे आणि कोणताही आधार नाही या आधारावर वास्तविक ताब्यात आहे, ज्याचे तपशील खाली दिले आहेत:

कर्जदाराचे तपशिल	१३(२) नुसार मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	मालमत्तेचे तपशील	आरक्षित मूल्य/ इरठे /बोली वाढविण्याची रक्कम	ई-लिलावाची तारीख व वेळ
कर्ज खाते क्र.एलएसएमयूएम०३५१७-१८०००२०३६ शाखाः मुंबई कर्जदार : संजय शेषराव गायकवाड सह-कर्जदारः १. श्रीमती सुजाता संजय गायकवाड २. सिम्मा टेकइन्फ्रा सोल्यूशन्स (भारत) प्रायव्हेट लिमिटेड	दिनांक-२९ डिसें. २०२२ रू.३,७५,५४,२२४/- (रूपये तीन कोटी पंच्याहत्तर लाख चोपन्न हजार दोनशे चोवीस फक्त) पुढील व्याज व शुल्क देय तारखेपर्यंत	**संबंधीत मालमत्ताः** दूकान क्र.०५, तळमजला, डी-विंग, ईस्टर्न बिझनेस डिस्ट्रिक्ट, नेपच्युन मॅग्नेट मॉल, एलबीएस मार्ग, भांडुप (प.), मुंबई-४०००७८ चार चतुसिमाः उत्तरः आतील रस्ता, दक्षिणः आतील रस्ता/ बांधकाम अंतर्गत इमारत, पूर्वः रस्ता, पश्चिमः नेपच्युन इमारत	रू.१,५७,५२,००० रू.१५,७५,२०० रू.१०,०००	०८ जून २०२३ वेळः स.१०.३०वा ते स.११.३०वा पर्यंत ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह
		संबंधीत मालमत्ताः दूकान क्र.०६, तळमजला, डी-विंग, ईस्टर्न बिझनेस डिस्ट्रिक्ट, नेपच्युन मॅग्नेट मॉल, एलबीएस मार्ग, भांडुप (प.), मुंबई-४०००७८ चार चतुसिमाः उत्तरः आतील रस्ता, दक्षिणः आतील रस्ता/ बांधकाम अंतर्गत इमारत, पूर्वः रस्ता, पश्चिमः नेपच्युन इमारत	रू.१,८२,२५,४०० रू.१८,२२,५४० रू.१०,०००	

ई-लिलावाच्या अटी आणि नियम:

१. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया https://www.indostarcapital.com/ वर प्रदान केलेल्या लिंकचा आणि आमच्या विक्री आणि विपणन आणि ई-लिलाव सेवा प्रदात्याच्या वेबसाइटचा संदर्भ घ्या, https://auctions.inventon.in प्रतिभूत धनकोची वेबसाइट.
२. ते आमच्या पोर्टलवर https://www.indostarcapital.com/Auction-Terms-and-Conditions या लिंकखाली प्रकाशित केले आहेत.
३. कोणत्याही चौकशीसाठी, मालमत्तेची माहिती आणि तपासणी, समर्थन, प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार आमच्या विक्री आणि विपणन आणि ई-लिलाव सेवा भागीदार मे. इन्व्हेंटऑन सोल्युशन्स प्रा. लिमिटेड च्या ग्राहक सेवा वितरण (सीएसडी) विभागाशी संपर्क साधू शकतात, दूरध्वनीद्वारे क्रमांकः +९१ ९८३३४७७४८/९०२९०८६३२१ आणि ई-मेल आयडीः care@inventon.net किंवा manoj.das@inventon.net किंवा प्राधिकृत अधिकारी, श्री.बेसिल मार्टिरेस - मोबा. क्र.: ९८२०७८८३६४.

ठिकाण : मुंबई **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : ०५.०५.२०२३ **मे. इंडोस्टार कॅपिटल फायनान्स लिमिटेड**